

川崎町農業委員会

4月総会議事録

期 日 平成28年4月11日(月)

場 所 川崎町役場2階入札室

※この公開議事録は個人情報に関すると思われる部分については●で消しています。

平成28年4月11日開催、4月川崎町農業委員会総会を川崎町役場2階入札室に招集する。

1、総会事務局開会宣言 午後1時30分

2、出席委員(16人)

1番	土田 大作	2番	植木 守	3番	岩本 勉
4番	吉住 英子	5番	杉本 利雄	6番	大谷 春清
7番	奈木野 康徳	8番	小山田 憲司	9番	川根 節生
10番	小峠 清人	11番	藤川 航	12番	中村 明
		14番	鍋藤 清隆	15番	大内田 峰夫
16番	柳武 正義	17番	中野 恵		

3、欠席委員(0人)

4、本会事務局 事務局長：寺内幸夫、 主事：山野弘貴

5、議事日程

議事録署名委員の指名

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について（2件）

6、会議の概要

事務局 定刻になりましたので、平成28年4月の農業委員会総会を開催します。本日は、16名中16名の出席であり定足数に達していますので総会は成立しています。これより議事進行は●●会長にお願いいたします。

事務局 では会長、御挨拶をお願いします。

会長 挨拶

議長 それでは、議事に入ります。日程第1の議事録署名委員の決定について議題といたします。議事録署名委員は、議長において指名することにご異議ございませんか。

（異議なし）

異議なしと認め、議事録署名委員は、4番の●●委員、5番の●●委員、両委員にお願いいたします。以上日程第1を終わります。

それでは議題に入ります。議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について、番号1を事務局説明願います。

事務局 番号1を説明します。この申請は、贈与による所有権の移転です。

譲受人住所、●●町大字●●●●●●番地の●、氏名、●●●●、年齢●
●、歳家族構成、人員●、農主●、農従、●、耕作面積、自作地、●●●●
●㎡、小作地、●●●●、計、●●●●●㎡、農機具の状況、●●●●●、
譲渡人住所、●●町大字●●●●●●番地の●、氏名、●●●●、年齢、●●
歳、家族構成、人員、●、農主、●、農従、●、耕作面積、自作地、●●●
㎡、小作地、●、計、●●●㎡、土地の所在、大字●●●、字●●●、地番、
●●●●番、字●●●、●●●●番●、地目、田、地籍、上から●●●●㎡、
●●●●㎡、通作距離、●●●●、申請理由、農用地拡大のため。2ページに
位置図、3、4ページに字図、5ページに航空写真を付けています。この申
請地は、安宅のフェザントゴルフ場先の川を挟んで左右に位置します。譲受
人の●●●●さんは、譲渡人●●●●さんの●にあたります。今までも●●
さんが耕作をしており、贈与後もかわらず耕作していくとのことです。当地
は地元委員であります、8番委員、10番委員と現地確認しました。以上で
す。

議 長 ただ今の説明に関連して、地元農業委員の8番委員、補足説明をお願いします。

8番委員 先月24日に視察しました。もともと●●●●さんがずーっと作ってありま
したけど、この土地は●●●●さんの旦那さんが昨年亡くなってですね、●
●●●さんの名義になりましたけど、もともと●●●●さんがずーっと耕作して
おりまして、こんどこういうようなかたちで譲渡するということになり
ましたので、どうか審議のほどよろしく願いいたします。

議 長 では、ありがとうございます。ただ今の事務局説明及び地元委員の説明につ
いて、質疑のある方は挙手願います。

(なし)

では、お諮りします。議案第1号番号1について、原案のとおり賛成の方の
挙手を願います。

賛成多数ですので、議案第1号番号1は、原案のとおり承認といたします。

続きます、議案第1号番号2について、事務局説明を願います。

事 務 局 番号2を説明します。5ページをお願いします。この申請は売買による所有
権の移転です。

譲受人住所、●●町大字●●●●●●番地、氏名、●●●●、年齢、●●歳、
家族構成、人員、●、農主、●、農従、●、耕作面積、自作地、●●●●●
㎡、小作地、●●●●●㎡、計、●●●●●㎡、農機具の状況、●●●●●
●●●●●●●●●●、譲渡人住所、●●町大字●●●●●●番地の●、
氏名、●●●●、年齢、●●歳、家族構成、人員、●、農主、●、農従、●、
耕作面積、自作地、●●●●●㎡、小作地、●㎡、計、㎡、土地の所在、大
字●●●、字●●、地番、●●●●番、●●●●番●、●●●●●地目、田、
地籍、上から●●●●㎡、●●●●㎡中持分2分の1、通作距離、●●●●、

申請理由、農用地拡大のため。7ページに位置図、8ページに字図、9ページに航空写真を付けています。この申請地は、外木城公民館から入っていった所で、大王池の下に位置します。先月に1筆申請し、許可を受けましたが、●●●●番●は、その隣の農地です。地番は分かれています、実際は1筆です。

この●●●●番●につきましては、現在の名義が譲渡人の●●さんが2分の1、譲受人の●●さんが2分の1ですので、今回●●さんの持分2分の1を●●さんが譲り受け1筆全部を所有するものです。

当地は地元委員であります、9番委員と現地確認しました。以上です。

議 長
9番 委員

ただ今の説明に関連して、地元委員の委員、補足説明をお願いします。

今、事務局の方から説明がありました、先月もこの●●●●番●と2分の1の分は皆様にご審議をお諮りして承認いただき、先ほどの説明どおり、のこり半分をですね今回、審査していただくというかたちになります。●●さんの持ち分はもう一筆ありましてですね、●●●●番ですね、この二つをですね●●さんの方から世代交代ですね●●さんが耕作をするというかたちになりましたので今回あわせて審議するというかたちになりました。よろしくお願いいたします。

議 長

ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただ今の事務局説明及び地元委員の説明について、質疑のある方は挙手願います。

(なし)

お諮りします。議案第1号番号2について、原案のとおり賛成の方の挙手を願います。

賛成多数ですので、議案第1号番号2は、原案のとおり承認といたします。

議 長

他にご意見無いですかね。

(なし)

議 長

それでは審議を打ち切ります。次回の総会は5月10日、火曜日13時30分を予定しておりますのでよろしくお願いしたいと思います。以上をもって28年度4月の総会を閉会いたします。お疲れ様でした。

(お疲れ様でした)

閉会 午後1時52分