

一般競争入札による 町有財産売却実施要領



川崎町役場 防災管財課

- お問い合わせ先 -

〒827-8501 福岡県田川郡川崎町大字田原 789 番地の 2

電 話：0947-72-3000

FAX：0947-72-3416

e-mail: bousai-kanzai@town.fukuoka-kawasaki.lg.jp

<売却車両の概要>

車種	三菱 ミニカ
乗車定員	2（4）人
初年度登録年月日	平成21年8月31日
車検満了日	令和5年9月7日
登録番号	筑豊40 す 4219
走行距離	39,000km

<売却方法>

売却方法については、一般競争入札とし、**最低売却価額20,000円以上**の価格で、最も高い価額で入札した方が落札者となります。なお、最も高い同金額の方が複数いた場合は、追加入札で落札者を定め、追加入札の価額がなお同額である場合、抽選で落札者を決定します。

<申込み方法について>

◎受付期間

令和5年2月6日（月）～令和5年2月17日（金）

受付時間は、午前8時30分～午後4時

《ただし、土曜、日曜、祝日は除きます。》

◎受付場所

川崎町役場 防災管財課（庁舎2階）

電話（0947）72-3000（内線 232・237）

◎必要書類

○町有財産一般競争入札参加申込書・・・・・・・・・・1通

○町税等納付状況確認同意書（当該年の1月1日時点で川崎町に住民登録のある方）

又は市町村民税等の納税証明書※・・・・・・・・・・1通

※ 後者については、市町村民税等について滞納がないことを証明する書類で、
当該年の1月1日時点で、川崎町に住民登録のない方のみ、提出して下さい。

○誓約書・・・・・・・・・・・・・・・・・・1通

○その他町長が必要と認めるもの

◎ 申込みができない方（入札資格のない方）

- ・ 18 歳未満の者
- ・ 成年被後見人又は被保佐人
- ・ 破産者で復権を得ない者
- ・ 市町村民税等に係る徴収金に滞納のある者
- ・ 売買代金の支払いが可能でない個人または法人
- ・ 暴力的不法行為を常習的に行っている者又はその組織に属する者等

◎申込みの際の注意事項

- 現場説明会は行いませんので、申込み前に現物を充分確認し、現状等を詳知した上で、申込みをして下さい。また、川崎町は落札者に対し、物件の不調や故障等その他一切の責めを負いません。
- 申込書に事実と異なる記載がある場合は、申込みが無効となる場合があります。
- 売買契約は、町有財産一般競争入札参加申込書に記載された名義で行います。
- 提出していただいた書類は、一切返却しません。

<入札及び落札決定>

① 入札日に持参するもの（要持参。郵送等による入札は不可。）

（１）入札書

（２）委任状（代理人による入札の場合）

入札参加申込書の申込人が入札に参加される場合は不要です。

やむを得ず、代理人の方が入札される場合のみ、委任状を持参して下さい。

（３）印鑑

入札参加申込書に押印したご本人の印鑑をお持ちください。

但し、代理人が入札する場合は、申込者本人の印鑑ではなく、委任状に押印した代理人の印鑑をお持ち下さい。

（４）筆記用具（黒のボールペン）

（５）身分証明書

運転免許証及びパスポート等、申込者本人又は委任を受けた代理人であることが証明できるもの。

② 入札及び開札方法等

入札者は、入札書に必要事項を記載し、記名押印の上所定の入札箱に投函して下さい。

- ・ 入札者は、同一入札において、他の入札者の代理人にはなれません。
- ・ 入札者は、その事由の如何に関わらず、引換え、変更又は取り消しを行うことが出来ません。
- ・ 開札は、入札後直ちに入札者又はその代理人が立会いのもとで行います。

③ 入札保証金等

- ・ 入札保証金は、免除とします。

④ 入札が無効となる場合

- ・ 入札に参加する資格のない者の入札
- ・ 一人で2通以上の入札書を提出した入札
- ・ 入札書の記載事項が不明な入札、又は入札書に記名もしくは押印のない入札
- ・ 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価額を害し、もしくは不正利益を得るために連合した者の入札

⑤ 落札決定について

- ・ 入札額が最低落札価額以上であって、最高価額の入札者をもって落札者とします。
- ・ 落札者となるべき同価額の入札をしたものが2人以上あるときは、追加入札で落札者を定め、追加入札の価額がなお同価額である場合は、抽選で落札者を決定します。

⑥ 次順位買い受けの申し込み

入札額が最高入札価額申込者の入札額に次ぐ価額の入札者は、次順位買い受けの申込みができます。

<契約及び支払いについて>

(1) 売買契約に必要なもの

- ① 印鑑（認印可）
- ② その他町で提出を求めた書類

(2) 代金の支払い方法

落札者は、町が指定する期日までに、契約金額全額を指定の納入通知書により納入してください。

<物件の引渡し等>

○前項により売買代金が完納され、名義変更等の手続きが完了次第、速やかに物件を現状のまま引き渡します。

○名義変更等の手続きについては、町が行います。

○名義変更の手続きに必要な印紙代等、本契約の締結及び履行に関して必要な一切の費用は、落札者の負担となります。（ただし、仲介手数料はかかりません。）

<契約の解除>

次の場合は契約を解除します。

- 売買代金を指定の期日までに納入しないとき
- その他契約に違反したとき

<免責事項について>

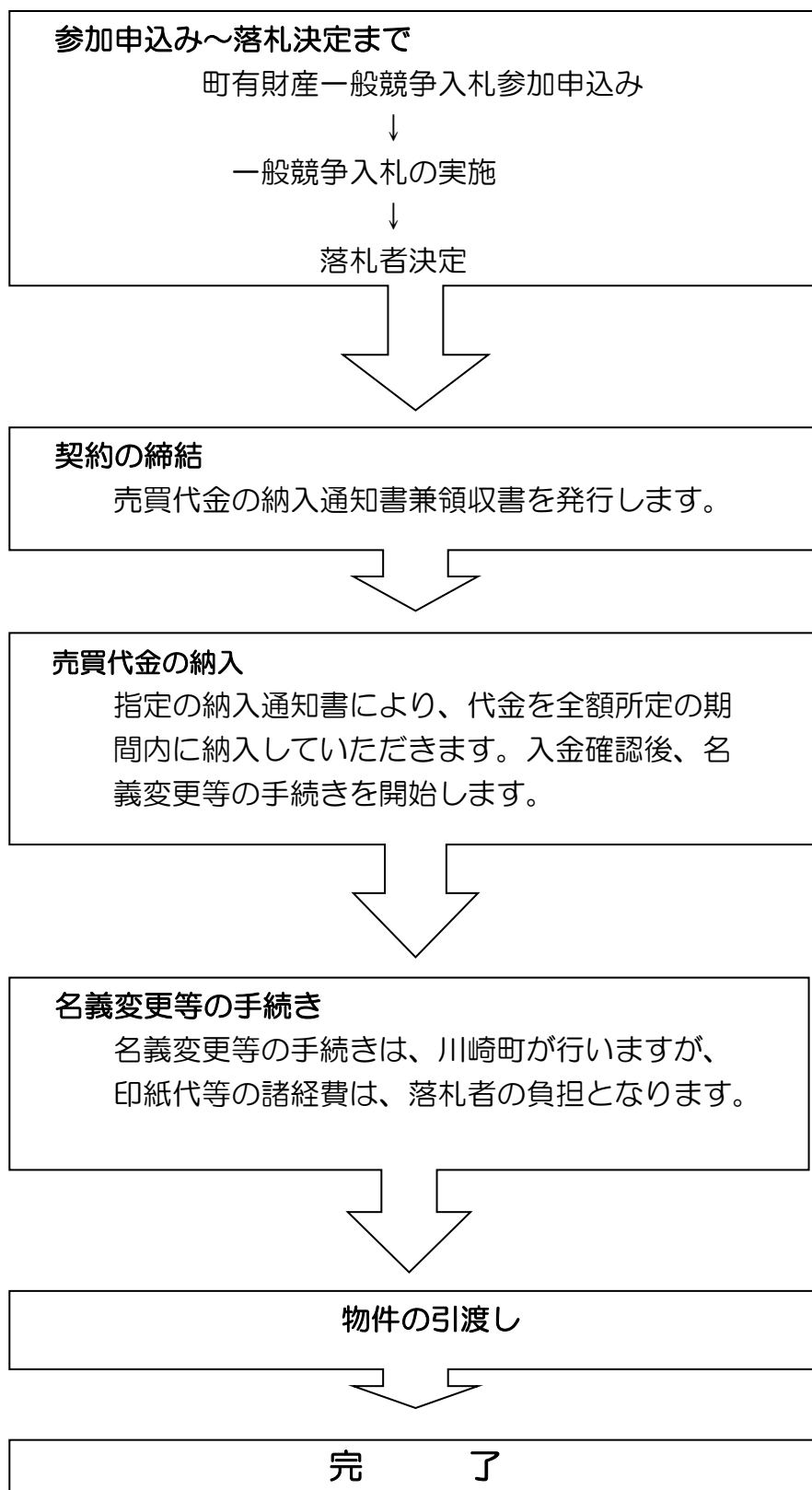
本物件引渡し後において、車両の不調や故障等その他不可抗力により生じた損害については、川崎町はその責を負いません。

また、売払い物件に隠れた瑕疵のあることを発見しても、売買代金の減免、損害賠償の請求又は契約の解除をすることはできません。

<その他>

物件の引渡し後は、一切、町に迷惑を及ぼすことのないように使用してください。

<全体の流れ>



受付番号	
------	--

町有財産一般競争入札参加申込書

令和 年 月 日

川崎町長 原 口 正 弘 殿

申 込 人	住 所	
	(フリガナ) 氏 名	⑩
	電 話	

下記物件の一般競争入札に参加したいので、申し込み資格条件及び内容等を承諾の上、入札参加を申し込みます。

物件番号 _____

(物件)	車 名	三菱 ミニカ
	車 種	軽自動車（乗車定員 2（4）人）
	総排気量	650CC
	型 式	GD－H42V
	車体番号	H42V－0014019
	登録番号	筑豊 40 す 4219
	登録年月日	平成 21 年 8 月 31 日

【注意】 ①誓約書及び町税等納付状況確認同意書（川崎町内在住者のみ）又は市町村民税等の納税証明書を添付して下さい。
 ②受付番号は記入しないで下さい。

誓 約 書

私は、川崎町が実施する一般競争入札に申込みするにあたり、次の事項について誓約します。

- 1 物件の売買にかかる契約を締結する能力について、何ら法令上の制限を受けていません。
- 2 一般競争入札に参加するにあたり、売却物件及び入札の内容等について、職員より十分な説明を受け、また物件の現況を自身で確認し、すべてを完全に理解した上で申込みをします。後日、これらの事柄について、川崎町に対し、いかなる場合においても、一切の異議や苦情等を申し立てません。

令和 年 月 日

川崎町長 原 口 正 弘 殿

【個人】 申込者氏名 ⑩

【法人】 名 称
 代表者氏名 ⑩

町税等納付状況確認同意書

令和 年 月 日

川崎町長 原 口 正 弘 殿

住所及び所在地	田川郡川崎町大字	番地
氏 名		㊞
法人の場合名称		
代 表 者 氏 名		㊞
電 話 番 号	— —	

川崎町町税等納付状況を、川崎町長が閲覧・確認することに

- ・ 同意します。
- ・ 同意しません。

※該当するものを○で囲んでください。

※同意しない場合については、市町村民税等の納税証明書を、防災管財課に提出してください。

入札書

*金額の頭に¥を付してください。

入札金額	百	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
物件番号 _____	(物件) 車 名 三菱 ミニカ 車 種 軽自動車 (乗車定員 2 (4) 人) 総排気量 650CC 型 式 GD-H42V 車体番号 H42V-0014019 登録番号 筑豊 40 す 4219 登録年月日 平成 21 年 8 月 31 日										
「一般競争入札による町有財産売却実施要領」を詳知の上、上記のとおり入札します。 令和 年 月 日 (あて先) 川 崎 町 長 原 口 正 弘 殿 住 所 申込者 (委任者) 氏 名 印 住 所 代理人 氏 名 印											

(注) 代理人により入札する場合は、申込者欄に申込者の住所、氏名を記入押印した上、代理人欄に住所、氏名を記入し、委任状と同じ印鑑を押印して下さい。

委 任 状

代 理 人 住 所 _____

氏 名 _____ 印

私は、上記の者をもって代理人と定め、下記物件の一般競争入札及びこれに付帯する一切の権限を委任します。

記

物件番号 _____

(物件)	車 名	三菱 ミニカ
	車 種	軽自動車（乗車定員 2（4）人）
	総排気量	650CC
	型 式	GD－H42V
	車体番号	H42V－0014019
	登録番号	筑豊 40 寸 4219
	登録年月日	平成 21 年 8 月 31 日

令和 年 月 日

申込者（委任者） 住 所 _____

氏 名 _____ 印

川崎町長 原 口 正 弘 殿